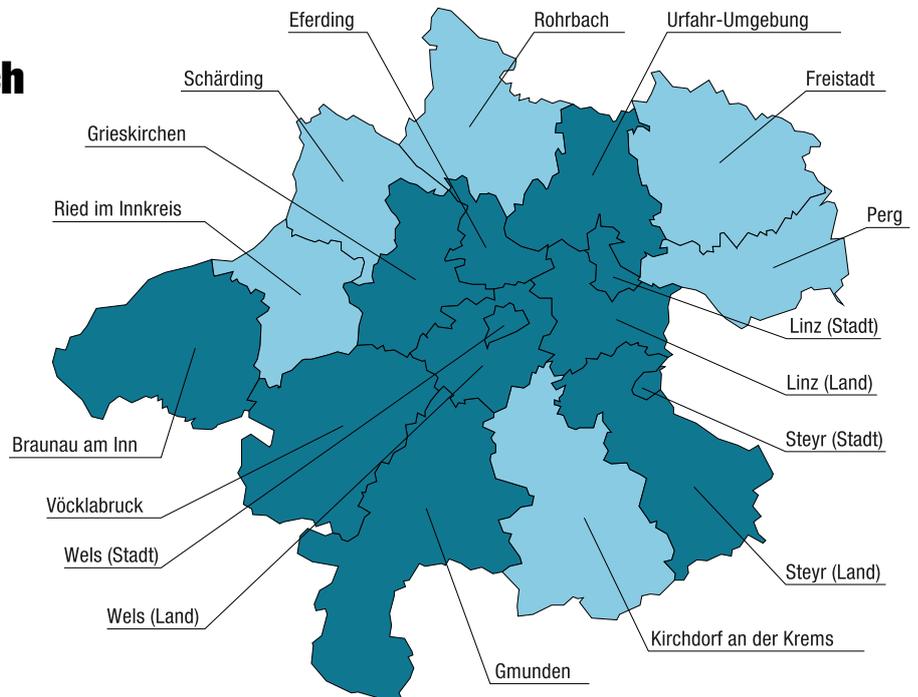


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	4488	3276	2400	3208	▶
Eferding	3125	3207	3041	3139	▶
Freistadt	2722	2961	1919	2365	▶
Gmunden	5178	3835	4169	4384	▶
Grieskirchen	3639	2921	2834	3119	▶
Kirchdorf an der Krems	3106	k.A.	2687	2855	▶
Linz (Land)	3994	3949	2975	3543	▶
Linz (Stadt)	5871	5504	5683	5740	▶
Perg	2820	3365	2317	2725	▶
Ried im Innkreis	3328	3324	2563	2950	▶
Rohrbach	3035	2073	1919	2206	▶
Schärding	3229	2515	1821	2466	▶
Steyr (Land)	3504	2494	2932	3034	▶
Steyr (Stadt)	3720	k.A.	k.A.	3352	▶
Urfahr-Umgebung	3599	3773	3882	3667	▶
Vöcklabruck	4030	4149	5024	4645	▶
Wels (Land)	3763	3798	2610	3023	▶
Wels (Stadt)	3542	3010	2760	3089	▶

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	6250	5389	5501	6659	5600	▶
Wohnung Miete	17,28	15,80	14,77	14,52	16,02	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 2319

Datenbasis: Oktober 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.